

**UCHWAŁA NR XXXII/175/2013
RADY MIEJSKIEJ W SKALBMIERZU**

z dnia 3 października 2013 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej
położonej w Sielcu Biskupim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 594) oraz 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 2 oraz art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Skalbmierzu uchwala co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości Sielec Biskupi oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 123/5 o powierzchni około 1,2800 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skalbmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dnia jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej

Jan Siwa
Jan Siwa

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.) do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących między innymi ustalenia formy i zasad zbywania nieruchomości.

Część działki o powierzchni 0,50 ha., oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Sielec Biskupi numerem 123/5 jest przedmiotem dzierżawy do dnia 31.12.2013 r. pozostała część o powierzchni 0,82 ha., nie jest przedmiotem dzierżawy i stanowi nieużytki.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skalmierz nieruchomość posiada następujące przeznaczenie:

część działki o powierzchni 0,60 ha., stanowi tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej chronionej przed zmianą sposobu użytkowania,

pozostałą część działki stanowią tereny istniejącego wysypiska śmieci.

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Jan Oliwa