

**UCHWAŁA NR XXXII/178/2013
RADY MIEJSKIEJ W SKALBMIERZU**

z dnia 3 października 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skalbmierz oraz jej późniejszej dzierżawy wraz z prawem ponownego nabycia

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Skalbmierzu uchwala co następuje:

§ 1. Rada Miejska wyraża zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 671 o powierzchni 3,4244 ha., położonej w obrębie 1 m. Skalbmierz stanowiącej własność Gminy na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego Nr NBN.VII-7413/14/5/98.

§ 2. Rada Miejska wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy zbytego mienia tj. nieruchomości o której mowa w § 1 uchwały, przy czym umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas określony wynoszący 2 lata.

§ 3. Rada Miejska wyraża zgodę na zawarcie umowy nabycia w/w mienia tj. nieruchomości, o której mowa w § 1 uchwały, po ustaniu stosunku dzierżawy.

§ 4. Umowy określone w § 1, § 2 oraz § 3 zawarte zostaną na warunkach określonych w wyniku rozstrzygnięcia postępowania w sprawie zamówienia publicznego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skalbmierz i w ramach powyższego jest on upoważniony do dokonywania wszelkich czynności prawnych i faktycznych, w tym do zawierania umów, także przedwstępnych, udzielania pełnomocnictw, oraz ustalenia szczegółowych warunków wskazanych w § 1, § 2, § 3 umów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
[Podpis]
Jacek Śliwa

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały w tym zakresie pozwoli gminie na zawarcie umowy tzw. leasingu zwrotnego. W ramach takiej umowy pozyskane zostaną środki finansowe które nie obciążają budżetu gminy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Jan Sliwa
Jan Sliwa