

UCHWAŁA NR XXI/175/09
RADY MIEJSKIEJ W SKALBMIERZU
z dnia 16 listopada 2009 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 art.40 ust.1 art.41 ust.1 i art 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat w 2010r. (M.P. z 2009r. nr 52 poz. 742)

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta i Gminy Skalbmierz.

1) od guntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,60 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,04 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,10 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych - 0,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,69 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 2,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- e) od pozostałych - od 1m² powierzchni użytkowej
 - _ w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 6,88 zł.
 - _ z wyłączeniem garaży dla których ustala się - 4,68 zł.
 - _ inne - 3,03 zł.

3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7

§ 2.

- 1) Podatek jest płatny w czterech ratach w terminach do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego
- 2) Osoby prawne, jednostki organizacyjne o raz spółki nie mające osobowości prawnej wpłacają należny podatek bez wezwania za poszczególne miesiące w terminie do 15-go każdego miesiąca roku podatkowego

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i ma zastosowanie na rok podatkowy 2010

-
- 1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz.844) do zadań Rady Miejskiej należy określenie stawek podatku od nieruchomości na poszczególne lata w tym przypadku na 2010 rok. Dlatego też podjęcie uchwały stało się konieczne.