

PROTOKÓŁ Nr XXI/7/2016

z sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Skalbmierzu odbytej w dniu 30 listopada 2016 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Skalbmierzu przy ul. T. Kościuszki 1 pod przewodnictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej Pana Roberta Różyckiego.

Sesję rozpoczęto o godz. 8.00 zakończono o godz. 9.05.

Stan radnych 15 osób.
Obecnych 15 radnych.

W sesji udział wzięli radni Rady Miejskiej według listy obecności, Burmistrz Miasta i Gminy Pan Michał Markiewicz, Skarbnik Miasta i Gminy Pani Wioleta Mleko-Włosowicz, pracownicy merytoryczni.

Ad.1. Przewodniczący Rady Robert Różycki otwiera sesję Rady Miejskiej, wita radnych oraz pozostałe uczestniczące osoby.
Stwierdza, że w sesji bierze udział 15 radnych, sesja jest uprawniona do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad.2. Przewodniczący Rady Robert Różycki zapoznaje z proponowanym porządkiem obrad:

- 1/ Otwarcie sesji.
- 2/ Przyjęcie porządku obrad.
- 3/ Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - a/ w sprawie zaopiniowania projektu planu aglomeracji Kazimierza Wielka;
 - b/ w sprawie przyjęcia Kompleksowego Planu Rozwoju Szkół Miasta i Gminy Skalbmierz;
 - c/ w sprawie uchwalenia regulaminu targowiska gminnego w Skalbmierzu;
 - d/ w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych;
 - e/ w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;
 - f/ projekt uchwały w sprawie Programu Rewitalizacji dla Gminy Skalbmierz.
- 4/ Zamknięcie obrad sesji.

Przewodniczący Rady poddaje pod głosowanie przyjęcie porządku obrad.
Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu jawnym jednogłośnie, przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Ad. 3. Projekty uchwał:

a/ projekt w sprawie projektu planu aglomeracji Kazimierza Wielka

Przewodniczący Rady prosi panią Ewę Pozłótkę o zapoznanie z projektem uchwały – projekt planu aglomeracji Kazimierza Wielka jest związany z naszą aglomeracją w której są trzy gminy Kazimierza Wielka, Skalbmierz i Bejsce. Z naszej gminy to miejscowości Skalbmierz, Sielec Biskupi, Drożejowice, Topola, Sielec Kolonia, Kobylniki, Grodzonowice, Podgaje. W części miejscowości wykonaliśmy kanalizację sanitarną siecią niestety musimy stwierdzić że mieszkańcy nie są zainteresowani przyłączaniem się do kanalizacji więc nie ma sensu chyba inwestować w taką sieć kanalizacyjną. Obecnie w tym okresie programowania przystąpiliśmy do innego programu ściekowego: przydomowe oczyszczalnie ścieków. W związku z tym że w części miejscowości objętych aglomeracją nie jest wykonana kanalizacja, zostaną one wyłączone po to żeby stworzyć możliwość mieszkańcom przyłączenia się do projektu przydomowych oczyszczalni ścieków. Termin złożenia wniosku jest do połowy

stycznia niestety mieszkańcy wyłączanych miejscowości nie złożą nam teraz swoich deklaracji, ale przy kolejnym rozdaniu tą możliwość będą mieli. Zmiany aglomeracji nie można było przeprowadzić wcześniej dlatego że łącznie z innymi gminami realizowany był projekt z Funduszu Spójności który uniemożliwiał zmianę aglomeracji ale w związku z tym że projekt jest już zakończony możemy aglomerację zmienić i Burmistrzowie gmin Skalbmierz i Kazimierza Wielka oraz wójt Bejsce wystąpili razem do Marszałka w celu zmiany aglomeracji żeby było możliwe musi być opinia rady.

Przewodniczący Rady pyta czy są pytania i otwiera dyskusję.

Radny Tadeusz Kotyza – zapytał czy wyłączenie miejscowości z aglomeracji było konsultowane z ich mieszkańcami.

Ewa Pozłótka – podczas spotkań z mieszkańcami związanymi z budową przydomowych oczyszczalni ścieków przychodzili do nas mieszkańcy z tych miejscowości które są w aglomeracji i prosili o zmianę i danie im możliwości wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków, bo jeżeli chodzi o teren aglomeracji jest bezwzględny zakaz wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków.

Radny Tadeusz Kotyza – mam wątpliwości takie ponieważ taka miejscowość z tych wyłączanych być może akurat zgłosili się ci mieszkańcy którzy nie mogą być podłączeni do kanalizacji tylko muszą mieć przydomowe oczyszczalnie ścieków ale część mieszkańców technicznie może mieć w związku z tym przez podjęcie takiej uchwały uniemożliwiamy im doprowadzenie kanalizacji do miejscowości.

Ewa Pozłótka – jeżeli chodzi o PROW z którego możemy skorzystać i wnioskować o budowę przydomowych oczyszczalni ścieków czy też budowę kanalizacji sanitarnej daje możliwość budowy tylko w miejscowościach poza aglomeracją. Nawet gdybyśmy chcieli budować na terenie obecnej aglomeracji powyżej 15000 RLM to nie mamy na razie możliwości chyba że z własnych środków albo z Funduszu Spójności z którego nie spełniamy wskaźnika 120 osób na kilometr wybudowanej sieci.

Radny Stanisław Grądek i radny Marek Juszczyk – zapytali czy mieszkańcy obszaru na którym jest wykonana kanalizacja sanitarna sieciowa mają obowiązek przyłączenia się do niej?

Ewa Pozłótka – kiedyś gdy zaczynaliśmy budowę kanalizacji było tak, że kto chce ten się przyłącza a w tej chwili ustawy mówią że obowiązkiem mieszkańca jest przyłączenie się do kanalizacji jeżeli jest wybudowana kanalizacja sanitarna. Tym bardziej że z ustawy wynika również że nie można budować przydomowych oczyszczalni ścieków bo przepisy ograniczają albo jeżeli ktoś wybudował bo do tej pory przepisy nie były jeszcze tak zaostrzone jeżeli ktoś wybudował przydomową oczyszczalnię ścieków na terenie aglomeracji to ona musi spełniać warunki i zobligowany jest do prowadzenia badań co trzy miesiące.

Radny Tadeusz Kotyza – czy wszystkie zabudowania w Skalbmierzu są podłączone do kanalizacji?

Ewa Pozłótka – jeszcze nie wszyscy mieszkańcy się podłączyli. W przepisach jest obowiązek a my nie mamy możliwości przymuszenia taka decyzja była wydana ale niestety mieszkańcy lekceważą to.

Burmistrz Michał Markiewicz – było wydanych około 500 decyzji, ale kilka osób odwołało się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego i zostały decyzje uchylone ze względu na to że nie można w decyzji określać terminu przyłączenia się tylko napisać że obywatel ma się prawo przyłączyć, a kiedy się przyłączy to już jest sprawa obywatela.

Radny Marek Juszczyk – czy druga decyzja została zmieniona że nie ma określonej daty czy zostało to zaniechane.

Burmistrz Michał Markiewicz – Związek „Nidzica” prowadzi postępowanie do tych obywateli którzy się nie podłączyli, oni na bieżąco mają informacje kto się przyłącza bo do nich zgłaszają się ludzie.

Przewodniczący – prosi o podanie miejscowości wyłączanych z aglomeracji

Ewa – Podgaje, Szarbia Zwierzyniecka, Grodzonowice, część Sielca Biskupiego, Kobylniki pozostają te miejscowości w których jest wybudowana kanalizacja w tym część miejscowości Sielec Biskupi bo część tej miejscowości jest przyłączona do kanalizacji do przebiegu kolektora przerzutowego od strony Sielca Kolonii.

Przewodniczący Rady – poddaje uchwałę pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym: za – 15, przeciw – 0, wstrzymał się – 0; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXI/106/2016 w sprawie zaopiniowania planu aglomeracji Kazimierza Wielka, została podjęta.

b/ projekt uchwały w sprawie przyjęcia Kompleksowego Planu Rozwoju Szkół Miasta i Gminy Skalbmierz

Z projektem uchwały zapoznała Ewa Pozłótka – dokument Kompleksowy Plan Rozwoju Szkół jest niezbędny do aplikowania o środki z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 -2020 w ramach którego Gmina składa wnioski związane z remontem modernizacją i wyposażeniem placówek oświatowych na terenie gminy Skalbmierz. Są w nim ujęte wszelkie dane statystyczne i plany związane z modernizacją czyli z projektami twardymi i projekty miękkie czyli dodatkowe zajęcia dla uczniów, podnoszenie kompetencji nauczycieli. Zakres robót które są niezbędne do poprawy warunków. Plan był konsultowany z dyrektorami szkół, składali oni swoje zapotrzebowania i opiniowali go.

Radny Tadeusz Kotyza – zapytał kto opracowywał ten dokument?

Ewa Pozłótka – odpowiedziała, że firma zewnętrzna.

Przewodniczący Rady – poddaje uchwałę pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym: za – 15, przeciw – 0, wstrzymał się – 0; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXI/107/2016 w sprawie przyjęcia Kompleksowego Planu Rozwoju Szkół Miasta i Gminy Skalbmierz, została podjęta.

c/ projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu targowiska gminnego w Skalbmierzu

Projekt przedstawił Zbigniew Kowalski – są nowe przepisy weterynaryjne i powiatowy lekarz weterynarii zabronił handlu prosiętami dopóki nie zostaną uzupełnione dokumenty między innymi regulamin targowiska oraz przeszkolenie inkasenta w sprawach obrotu prosiętami, są obostrzenia przy handlu prosiętami o czym informowaliśmy już rolników dotyczy to kolczykowania prosiąt, brak choćby jednego kolczyka powoduje zakaz wjazdu na plac targowy oraz muszą mieć świadectwa weterynarza ważne 24 godziny.

Burmistrz Michał Markiewicz – są obecnie takie zakazy dotyczące handlu prosiętami że oprócz tych dwóch to jest kolczykowania i wydawania zaświadczeń, przeszkoleniu pracownika który będzie prowadził rejestr wjeżdżających i wyjeżdżających trzeba też spełnić warunki sanitarne dotyczące lokalu. Robimy to po to aby umożliwić skup i żeby handel nie odbywał się na ulicy oraz żeby nasi rolnicy nie musieli jeździć na inne giełdy, ponieważ w okolicy najbliższa jest w Proszowicach druga będzie w Skalbmierzu. Jeżeli uznacie żeby ten regulamin zatwierdzić umożliwi to rozpoczęcie handlu prosiętami od przyszłego tygodnia. Informacja o tych obostrzeniach zostanie przekazana sołtysom na zebraniu, żeby przekazali mieszkańcom.

Radni Agnieszka Wiertek i radny Marek Juszczyk – aby była tablica informująca o godzinach otwarcia giełdy rolnej.

Zbigniew Kowalski – jest tablica, tylko ludzie przyjeżdżają coraz wcześniej.

Przewodniczący Rady – poddaje uchwałę pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym: za – 15, przeciw – 0, wstrzymał się – 0; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXI/108/2016 w sprawie uchwalenia regulaminu targowiska gminnego w Skalbmierzu, została podjęta.

d/ projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych

Projekt uchwały przedstawiła Karolina Porębska – jest to dostosowanie wzorów formularzy i deklaracji podatkowych do obowiązujących przepisów, stawki pozostają bez zmian.

Radny Janusz Buras – zapytał czy informację o gruntach gmina wypełnia poszczególnym podatnikom .

Karolina Porębska – każdy podatnik w przypadku zmiany wynikającej ze sprzedaży czy nabycia gruntu ma obowiązek w terminie 14 dni złożyć nam taką informację lub deklarację na tych formularzach.

Przewodniczący Rady – poddaje uchwałę pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym: za – 14, przeciw – 0, wstrzymał się – 1; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXI/109/2016 w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych, została podjęta.

e/ w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Projekt uchwały przedstawiła Karolina Porębska – zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych obligatoryjnie musimy wprowadzić nową stawkę dla gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy jeżeli od dnia wejścia w życie planu miejscowego w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres czterech lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, tej stawki do tej pory nie było i obligatoryjnie musimy ją uchwalić.

Następnie zmiana ulega, zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych, w 2017 roku od gruntów zostają na dotychczasowym poziomie bo mieścimy się w stawkach. Stawki nie ulegają zwiększeniu pozostają na starym poziomie tylko te które przekraczaliśmy zostają obniżone.

Przewodniczący Rady – poddaje uchwałę pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym: za – 11, przeciw – 0, wstrzymał się – 4; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXI/110/2016 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, została podjęta.

f/ projekt uchwały w sprawie Programu Rewitalizacji dla Gminy Skalbmierz

Projekt uchwały przedstawiła Ewa Pozłótka – na wstępie powiedziała, że dnia 8 listopada 2016 r. miało miejsce spotkanie na którym szczegółowo omawiany był przez wykonawcę dokumentu „Program Rewitalizacji dla Gminy Skalbmierz” na które zaproszeni byli radni ale nie przyszli.

Radny Marek Juszczyk i radny Tadeusz Kotyza – podnieśli że sesja nadzwyczajna charakteryzuje się tym że wprowadzane są sprawy terminowe, a przedstawiany dokument jest ważny i powinien być omawiany i dyskutowany przez komisje rady.

Ewa Pozłótka – jest to dokument związany z aplikacją o środki unijne, i jest załącznikiem do kilku dokumentów aplikacyjnych do konkursów związanych z rewitalizacją, z modernizacją szkół, z termomodernizacją. Na podstawie danych statystycznych zebranych z GUS-u i od pracowników Urzędu i od pracowników jednostek został określony obszar zdegradowany i z tego obszaru został wydzielony obszar rewitalizacji. Obszarem rewitalizacji jest miasto Skalbmierz a w nim kilka obszarów: szkoły podstawowej, ośrodka zdrowia i teren obok, teren przy zbiorniku retencyjno-rekreacyjnym łącznie ze stadionem i plac po starej szkole i ul.Szkolna działki z budynkami. Dla tych obszarów będziemy składać wnioski aplikacyjne o uzyskanie dofinansowania. Dokument był uzgadniany przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Kielcach i Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Kielcach i w dniu wczorajszym dopiero otrzymałam opinię sanitarną wpłynęła do urzędu 29 listopada. Ten dokument jest dokumentem żywym który można uaktualniać, obszary mogą ulegać zmianie, nie jest on zamknięty, jeżeli będą jakieś uwagi sugestie propozycje w wyznaczeniu zdegradowanych obszarów jak najbardziej możemy to zmienić. Zaproponowała aby do końca grudnia zgłaszać uwagi wówczas zmienimy.

Przewodniczący Rady – poddaje uchwałę pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym: za – 15, przeciw – 0, wstrzymał się – 0; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXI/111/2016 w sprawie Programu Rewitalizacji dla Gminy Skalbmierz, została podjęta.

Ad.4. Zamknięcie obrad sesji.

Po wyczerpaniu tematów Przewodniczący Rady zamyka sesję Rady Miejskiej słowami „zamykam obrady sesji rady miejskiej”.

Protokół sporządziła J. Kądziela

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Rozyski
Robert Rozyski