

PROTOKÓŁ Nr XXXI/9/2017

z sesji Rady Miejskiej w Skalbmierzu odbytej w dniu 12 października 2017 r. w sali konferencyjnej Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury przy ul. Szkolnej 1 pod przewodnictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej Pana Roberta Różyckiego.

Sesję rozpoczęto o godz. 9.05 zakończono o godz. 11.25.

Stan radnych 15 osób.

Obecnych 15 radnych.

W sesji udział wzięli radni Rady Miejskiej według listy obecności, Burmistrz Miasta i Gminy Pan Michał Markiewicz, Sekretarz Miasta i Gminy Pan Mirosław Magnes, kierownicy referatów Urzędu Miasta i Gminy Skalbmierz, kierownicy jednostek organizacyjnych, sołtysi wg listy obecności, Prezes Stowarzyszenia „Victoria 2015” Jarosław Białczyk, kilkoro mieszkańców wsi Sielec Biskupi.

Ad.1. Przewodniczący Rady Robert Różycki otwiera sesję Rady Miejskiej, wita radnych oraz pozostałe uczestniczące osoby.

Stwierdza, że w sesji bierze udział 15 radnych, sesja jest uprawniona do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad.2. Przewodniczący Rady Robert Różycki zapoznaje z proponowanym porządkiem obrad :

- 1/ Otwarcie sesji.
- 2/ Przyjęcie porządku obrad.
- 3/ Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.
- 4/ Interpelacje i zapytania radnych.
- 5/ Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz o działalności między sesjami.
- 6/ Informacja z działalności Stowarzyszenia Klub Sportowy „Victoria 2015” w sezonie 2016/2017.
- 7/ Informacja z wykonania budżetu miasta i gminy za I półrocze 2017 r.
- 8/ Projekty uchwał :
 - a/ w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz,
 - b/ w sprawie ustalenia wysokości i zasad wypłacania diet sołtysom oraz przewodniczącemu zarządu miasta,
 - c/ w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych,
 - d/ w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Stanisława ze Skalbmierza w Skalbmierzu w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Stanisława ze Skalbmierza w Skalbmierzu,
 - e/ w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Topoli w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Mikołaja Reja w Topoli,
 - f/ w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego.
- 9/ Odpowiedź na interpelacje i zapytania radnych.
- 10/ Wolne wnioski.
- 11/ Zamknięcie obrad sesji.

Radny Marek Juszczyk – składa wniosek o wprowadzenie do porządku obrad punktu : ponowny wybór kandydatów do Związku Międzygminnego „Nidzica”, ponieważ nie ma go w porządku sesji, a mieliśmy się nim zająć na zwykłej sesji.

Przewodniczący Rady – ja przygotowałem się do dzisiejszej sesji nie mamy podstaw prawnych aby ponownie głosować delegatów do Związku, następnie poddaje pod głosowanie wprowadzenie tego punktu do porządku.

Za wprowadzeniem – 6, przeciw – 9, wstrzymał się – 0.

Przewodniczący Rady informuje, że wniosek upadł i poddaje pod głosowanie przedstawiony wcześniej porządek sesji.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu: za – 13, przeciw – 2, wstrzymał się – 0, przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Przewodniczący Rady informuje, że w wolnych wnioskach przedstawiciele Poczty Polskiej przedstawiają sprawy ubezpieczeń upraw rolnych oraz mieszkańcy Sielca Biskupiego proszą aby udzielić im głosu.

Ad.3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.

Przewodniczący Rady Robert Różycki informuje, że dotyczy protokołów z dnia 29 czerwca 2017r., z dnia 27 lipca 2017 r. i z dnia 31 sierpnia 2017 r. , protokoły dostępne są w Urzędzie Miasta i Gminy Skalbmierz oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu, i poddaje protokoły pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 1; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Ad.4. Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Janusz Buras – czy w Sielcu Biskupim powstanie druga wieża telefonii komórkowej,

- aby wyznaczyć przez geodetę gminnego przebieg drogi do pani v miejscowości Szczekarzów, tam jest spór pomiędzy właścicielami pól, Radca prawny Wojciech Chłopek – gmina nie ma tego w swojej kompetencji prawo geodezyjne i kartograficzne mówi jakie kompetencje ma wójt/burmistrz i z urzędu takiej sprawy prowadzić nie może jest to sprawa inicjowana na wniosek zainteresowanych stron, jeżeli taki wniosek nie wpłynął nie można mówić że coś leży po stronie obowiązków geodety gminnego; Radny Janusz Buras – zapytał o odpłatność po złożeniu wniosku po czyjej jest stronie i jak to wygląda z drogą gminną; Radca prawny – przepisy mówią że koszty postępowania ponosi wnioskodawca, droga ta nie jest drogą gminną.

Radny Janusz Buras –

- aby zaprosić przedstawicieli firmy która zajmuje się realizacją przez teren naszej gminy Gazociągu przesyłowego o przekroju 1m, aby mieszkańcom określił zasady odszkodowań bądź płacenia za dzierżawę;

- czy właścicielom działek na których znajdują się słupy energetyczne, telefoniczne i inne, należy się z tego tytułu dzierżawa.

Radny Tadeusz Kotyza – także poruszył sprawę drogi w Szczekarzowie żeby wysypać kamieniem i umożliwić dojazd do posesji, Sołtys Szczekarzowa Marta Pisarek - w poprzednich latach był tam wożony kamień tam nie ma rowów właściciele działek nie pozwolą przekopać, droga jest wąska, nikt nie pozwoli, była koparka wyrównała, ogrodzenie tej działki też jest bardzo blisko drogi;

- poprosił o odpowiedź dotyczącą pobierania opłat w przychodni zdrowia za szczepienia, badanie cukru i inne , oraz

- o nielegalnym składowisku odpadów na terenie gminy.

Radny Marek Juszczyk – do Burmistrza i Przewodniczącego jak wiemy nie jest wielką tajemnicą w pewnym momencie z Urzędu odeszli pracownicy albo zostali zwolnieni i ja nie występuję w obronie pracowników bo jak wiemy co niektórzy pracownicy obronili się sami, skoro oni nie byli winni czy Urząd dalej próbuje dociec kto był winny,

- pracownica została przywrócona do pracy i po 2-3 dniach dostała wypowiedzenie, mam takie pytanie :

- jakie koszty ponieśli podatnicy Gminy Skalbmierz w związku ze sprawą pracowniczą pani

- jakie koszty poniosą podatnicy w związku ze zwolnieniem pracownika z obowiązku świadczenia pracy;
 - czy wobec urzędu są prowadzone jakieś postępowania egzekucyjne panie przewodniczący ;
 - czy Urząd zapłacił pani koszty sądowe i czy Urząd również zapłaci za to że w nie odpowiednim momencie zostały zapłacone koszty sądowe,
 - kto świadczy usługi prawne dla Urzędu MiG;
 - na jakiej podstawie świadczone są usługi prawne w Urzędzie MiG Skalbmierz ;
- Złożę po sesji do sekretariatu zapytania na piśmie
- jakie koszty obsługi prawnej ponosi Urząd, Gmina, podatnicy za lata 2016, 2017;
 - na czyje zlecenie został przeprowadzony audyt informatyczny w Urzędzie MiG w Skalbmierzu w 2016 r. : kto przeprowadził audyt, jakie były całkowite koszty przeprowadzenia audytu i jakie korzyści z audytu mamy
 - do Przewodniczącego – czy kontroluje pan okres od ostatnich wyborów do dnia obecnego czy pan burmistrz wykorzystywał za każdy rok swój urlop i proszę o przygotowanie takiej informacji na następną radę dla wszystkich radnych;
- Radna Anna Śliwa – w imieniu swoim i mieszkańców pyta kto ma obowiązek zająć się drogami dojazdowymi do pól, jeżeli nie gmina to czy nie należy podjąć takiej uchwały żeby przejęła te obowiązki, bo te drogi robią się coraz gorsze.

Ad.5. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz o działalności między sesjami.
Burmistrz Michał Markiewicz przedstawił Informację. */informacja w załączeniu/.*

Radny Tadeusz Kotyza prosi aby sprawą wieży w Sielcu Biskupim zająć się teraz.

Ad.6. Informacja z działalności Stowarzyszenia Klub Sportowy „Victoria 2015” w sezonie 2016/2017.

Przedstawił Prezes Stowarzyszenia Jarosław Białczyk – omówił ile w klubie jest grup, w jakim wieku kto ich trenuje, przedstawił osiągnięcia, o potrzebie osoby gospodarza na stadionie i boisku ze sztuczną murawą.

Radny Tadeusz Kotyza – dlaczego rozgrywki prowadzone są w soboty nie w niedziele, brak jest ogłoszeń informujących o rozgrywkach.

Radny Janusz Buras – o dokonanie drenażu głównego boiska.

Jarosław Białczak – drużyny trampkarzy, młodzików i żaków terminy mają ustalone przez Świętokrzyski Związek Piłki Nożnej i zawsze grają w tygodniu, a seniorzy wracają od najbliższej niedzieli do meczy w niedzielę, plakaty będziemy rozwieszać.

Radni jednogłośnie przyjęli przedstawioną Informację.

Ad.7. Informacja z wykonania budżetu miasta i gminy za I półrocze 2017 r.

Przewodniczący Rady informuje, że Informacja była omawiana na posiedzeniach wszystkich komisji, komisje zostały zapoznane z pozytywną opinią RIO w Kielcach do powyższej Informacji i Komisje Informację przyjęły.

Radny Tadeusz Kotyza – na co są zabezpieczone pieniądze w wys.50 000 zł zapisane w Informacji na ochronę powietrza atmosferycznego i klimatu.

Skarbnik Wioleta Mleko-Włosowicz – na program Odnawialne Źródła Energii który został przyjęty w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Przewodniczący Rady poddaje Informację pod głosowanie. Radni przyjęli informację głosując za – 14, przeciw – 0, wstrzymał się – 1.

Przewodniczący Rady informuje, że w związku z ogłoszeniem w ostatnich dniach tekstu jednolitego ustawy o samorządzie gminnym wszystkie podjęte dziś uchwały będą miały w swojej podstawie prawnej podany adres publikacyjny tekstu jednolitego ustawy w Dz.U. z 2017 r.

poz.1875, ponieważ nastąpiło to po przesłaniu radnym materiałów na sesję.

Ad.8. Podjęcie uchwał :

a/ w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz,
Przewodniczący Rady informuje, że wpłynęła skarga, którą zgodnie ze swoją kompetencją zajmowała się Komisja Rewizyjna, prosi przewodniczącego Komisji Rewizyjnej o przedstawienie opinii.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Tadeusz Wójcik poinformował, że Komisja po rozpatrzeniu skargi uznała skargę za bezzasadną, następnie przedstawił opinię Komisji Rewizyjnej z dnia 5 października 2017 r. w której Komisja uznaje skargę za bezzasadną i wnioskuje do Rady Miejskiej o jej odrzucenie.

W głosowaniu jawnym : za – 15, przeciw – 0, wstrzymało się – 0; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXXI/151/2017 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz, została podjęta.

b/ w sprawie ustalenia wysokości i zasad wypłacania diet sołtysom oraz przewodniczącemu zarządu miasta,

Przewodniczący Rady informuje, że projekt uchwały był omawiany na Komisjach Rady, jest on zgodny z obowiązującym orzecznictwem i w wyniku zmiany zasad sołtys będzie otrzymywał dietę co miesiąc, zapoznaje z projektem uchwały, pyta czy są pytania.

Radny Tadeusz Kotyza – składa wniosek o przyjęcie diety dla sołtysów w wysokości 300 zł.

Do tego wniosku przychylił się radny Marek Juszczyk.

Przewodniczący Rady informuje, że na swoich posiedzeniach komisje Rady wypracowały dietę 200zł.

Radny Wiesław Krawiec prosi o uszanowanie tego co ustalone zostało przez Komisje.

Przewodniczący Rady poddaje pod głosowanie dietę sołtysa w wysokości 300 zł.

Za- 6, przeciw -8, wstrzymał się -1.

Przewodniczący Rady informuje że wniosek upadł i poddaje pod głosowanie uchwałę.

W głosowaniu jawnym : za – 9, przeciw – 4, wstrzymało się – 2; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXXI/152/2017 w sprawie ustalenia wysokości i zasad wypłacania diet sołtysom oraz przewodniczącemu zarządu miasta, została podjęta.

c/ w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych,

Przewodniczący Rady informuje, że projekt był omawiany przez Komisje, zapoznaje z projektem uchwały, pyta czy są pytania, pytań nie było, a następnie poddaje pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym : za – 15, przeciw – 0, wstrzymało się – 0; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXXI/153/2017 w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych, została podjęta.

d/ w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im.Stanisława ze Skalbmierza w Skalbmierzu w ośmioletnią Szkołę Podstawową im.Stanisława ze Skalbmierza w Skalbmierzu

Przewodniczący Rady informuje, że projekt uchwały oraz projekt uchwały następnej był omawiany przez Komisje, zapoznaje z projektem uchwały, pyta czy są pytania, pytań nie było, a następnie poddaje pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym : za – 15, przeciw – 0, wstrzymało się – 0; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXXI/154/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Stanisława ze Skalbmierza w Skalbmierzu w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Stanisława ze Skalbmierza w Skalbmierzu, została podjęta.

e/ w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Topoli w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Mikołaja Reja w Topoli,

Przewodniczący Rady zapoznaje z projektem uchwały, pyta czy są pytania, pytań nie było, a następnie poddaje pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym : za – 15, przeciw – 0, wstrzymało się – 0; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXXI/155/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Topoli w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Mikołaja Reja w Topoli, została podjęta.

f/ w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego.,

Przewodniczący Rady informuje, że projekt był omawiany przez Komisję, zapoznaje z projektem uchwały, pyta czy są pytania, pytań nie było, a następnie poddaje pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym : za – 15, przeciw – 0, wstrzymało się – 0; przy obecnych i głosujących 15 radnych.

Uchwała Nr XXXI/156/2017 w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Skalbmierz w 2017 roku, została podjęta.

Przewodniczący Rady przedstawił informacje o złożonych oświadczeniach majątkowych za 2016 rok radnych i pozostałych uprawnionych osób.

Ad.9. Odpowiedź na interpelacje i zapytania radnych.

Burmistrz Michał Markiewicz - w sprawie wieży telefonii komórkowej odpowiedzi udzieli pani Ewa Pozłótka;

- droga w Szczekarzowie - 2 lata temu po zgłoszeniu właścicielki stan drogi zostało wyrównane dowieziony kamień ale jest tam konflikt pomiędzy sąsiadami, pani sołtys wyjaśniła wcześniej tą sytuację, od 2 lat zgłoszeń nie było;

- gazociąg – jest to inwestycja rządowa, gazociąg o przekroju 1m; w sprawie ustalenia odszkodowań inwestor będzie kontaktował się z każdym właścicielem indywidualnie;

- w sprawie dzierżawy za słupy właściciel działki musi wystąpić do energetyki ;

- opłaty w ośrodku zdrowia – na Komisji Budżetu był kierownik ośrodka zdrowia i na ten temat odpowiadał że są tylko pobierane opłaty od pacjentów którzy kierowani są od specjalistów, z-ca dyrektora NFZ prosił o kierowanie uwag o nie wykonaniu badań bezpośrednio do NFZ w Kielcach gdzie każda sprawa będzie rozpatrywana indywidualnie;

- składowisko na prywatnym terenie – jak wcześniej pana informowałem po rozmowie z pracownikami Starostwa aktualnie prowadzone jest postępowanie prokuratorskie aby przedsiębiorca śmieci z tego terenu usunął, więcej w związku z prowadzonym postępowaniem powiedzieć nie mogę;

- w sprawie pani to jest sprawa prywatna między pracownikiem a mną, ja nie mogę publicznie ujawniać informacji na temat pracy w Urzędzie taka była podjęta przeze mnie decyzja odwołania pani ze stanowiska pracy i na tym kończy się moja odpowiedź;

- drogi dojazdowe do pól – ciężar ich utrzymania spada na właścicieli działek przyległych , możemy wspierać i pomagać radna Anna Śliwa – ale czy niemożna podjąć uchwały żeby odpowiadać za nie bo ktoś jedzie kilometr do pola i jak wymusi na ludziach żeby ta droga była drogą, radca prawny Wojciech Chłopek – to wsparcie o jakim było mówione jest jedynym możliwym, żadna inna czynność przez Gminę nie jest dozwolona jeżeli chodzi o grunt prywatny. Gmina nie może podjąć żadnych działań żeby zmusić czy oddziaływać w jakikolwiek sposób na dysponujące tymi gruntami osoby prywatne, rada gminy nie ma możliwości podjęcia jakiegokolwiek

uchwały która będzie odnosić się do gruntów prywatnych radna Anna Śliwa – drogi są, były od zawsze chodzi o to, żeby przejąć radca prawny – nie można przejąć, ustawa o drogach publicznych określa kategorie dróg, żeby droga stała się drogą publiczną musi zostać ustalony jej przebieg oraz nadana kategoria musi spełniać określone parametry zgodnie z ustawą czyli odpowiednią szerokość jezdni pasa drogowego ewentualne wyłączenie wypłata odszkodowań . To że grunt użytkowany jest jako droga nie znaczy że jest drogą publiczną czy gruntem gminnym, bo może być droga która jest gruntem gminnym ale nie ma statusu drogi publicznej Leszek Śmiech – a czy jest taki wykaz dróg radca prawny – taki wykaz jest, ustawa o drogach publicznych mówi żeby droga była drogą gminną musi być ustalony przebieg drogi i nadany status drogi gminnej w związku z tym rada podejmuje stosowną uchwałę. Taka droga może być remontowana eksploatowana zarządzana przez Gminę bądź druga możliwość gdy grunt użytkowany jako droga nie ma statusu drogi publicznej ponieważ nie spełnia parametrów, ale stanowi własność Gminy wówczas Gmina się nim zajmuje. W przypadku o którym mówimy pas gruntu nie jest własnością Gminy, wy ją wspieracie ale pod warunkiem że mieszkańcy się zgodzą ale kiedy pomiędzy sąsiadami jest konflikt co do sposobu wykorzystania spornego pasa gruntu Gmina nie może ingerować dlatego że są to stosunki regulowane przez Kodeks Cywilny i nie leżą w zakresie właściwości Gminy i geodety gminnego ponieważ postępowania rozgraniczeniowe czy dotyczące konfliktów pomiędzy poszczególnymi osobami nie mogą być wszczynane i prowadzone z urzędu przez wójta/burmistrza/prezydenta to właściciel musi złożyć stosowny wniosek na który wszczynane i prowadzone jest postępowanie, koszty postępowania ponoszą strony zazwyczaj po równo bo obydwie są zainteresowane tym rozgraniczeniem. W przypadku gruntu który ma status prywatny a użytkowanego jako droga nie można zrobić nic więcej.

Radna Anna Śliwa – jaka jest droga od naszego gospodarstwa do drogi do Podgaja.

Burmistrz Michał Markiewicz – proszę o przyjsie do Urzędu sprawdzimy i udzielimy informacji.

Radny Leszek Janus – na mapach droga dojazdowa do pól ma 4-6 metrów fizycznie w terenie jest 2,5-3 metry i jak wyegzekwować te 6 m, pół drogi zajmują krzaki czy gmina może nakazać usunięcie, poszerzenie .

Radca prawny – dziś była podejmowana uchwała dotycząca dokładnie takiej sytuacji otóż jeżeli krzak czy drzewo rośnie na gruncie prywatnym Gmina nie ma możliwości nakazać jego usunięcia, to jest prawo właściciela gruntu, które reguluje Kodeks Cywilny. Jeżeli gmina nie ma tytułu własności do pasa gruntu użytkowanego jako droga –nie ma księgi wieczystej założonej na gminę – nie ma możliwości oddziaływania jakiegokolwiek, tylko i wyłącznie od dobrej woli właściciela zależy jakie działania podejmie. Radna Anna Śliwa – kiedyś ktoś z gminy wytyczył drogę 9-cio metrową i momentalnie ona zniknęła Radca prawny – jeżeli ta droga nie stała się taką drogą to będę to powtarzał : takie są przepisy .

Radny Tadeusz Kotyza – ja nie pytałem o skierowania od specjalistów gdzie badania winny być wykonywane odpłatnie. Osoba która do mnie to zgłosiła co roku korzysta ze szczepień przeciw grypie kiedyś tej odpłatności nie było dzisiaj jest wprowadzona odpłatność 15 zł za tą usługę i wymienił mi także inne usługi, są wywieszone w ośrodku jaka usługa ile kosztuje ,

- Starostwo skierowało do Prokuratury wnioski w sprawie nielegalnego składowania odpadów w Sielcu Biskupim a jakie Gmina poczyniła kroki żeby ten proceder został zatrzymany.

Burmistrz Michał Markiewicz – zgodnie z kompetencjami Starosta wydał zezwolenie na magazynowanie odpadów i dlatego powiadomiłem pana Starostę, SKO podjęło decyzję, teraz jest prowadzone postępowanie przez prokuraturę i policję które kontrolowały i kontrolują co tam się dzieje i będą podjęte odpowiednie kroki do tego aby przedsiębiorca usunął znajdujące się tam śmieci. Nie mam uprawnień aby zajmować się jakie postępowanie prowadzi prokurator czy policja w tym temacie, wiem że ma to być w terminie miesiąca usunięte,

- odnośnie ośrodka jest to zakład prywatny który ma umowy z NFZ na świadczenie usług. Dyrektor NFZ prosił aby każda osoba indywidualnie swój przypadek skierowała do Kielc opisując za jaką usługę która nie powinna być płatna została pobrana opłata.

Radny Marek Juszczyk – kiedy Starosta cofnie firmie możliwość wykonywania tej usługi obowiązki przechodzą na właściciela terenu na którym odbywa się.

Sekretarz Mirosław Magnes – w ustawie o odpadach pisze odpowiedzialny i decyzję wydaje wójt/burmistrz/prezydent za wyjątkiem sytuacji gdy gromadzenie jest skutkiem cofnięcia decyzji na gromadzenie odpadów wówczas przejmuje organ właściwy czyli Starosta.

Radny Marek Juszczyk – czyli pracownica była zatrudniona w firmie prywatnej bo pan odpowiedział jest to sprawa prywatna, więc ja rozumiem, że Urząd Miasta i Gminy jest prywatną instytucją pracownik był zatrudniony w firmie prywatnej nie w Urzędzie który utrzymują podatnicy i płacą podatnicy, ja bronię budżetu kto za to zapłaci i ile.

Burmistrz Michał Markiewicz – jest to sprawa pomiędzy pracodawcą a pracownikiem i nie wolno mi udzielać takich informacji, na razie Gmina z tego tytułu nie poniosła żadnych kosztów, jak one będą to pana poinformuję. Więcej na temat spraw osobowych z publicznie nie mogę informować, bo jest to niezgodne z przepisami.

Ewa Pozłótka – dot. stacji telefonii komórkowej – w lipcu bieżącego roku wpłynął wniosek Spółki z o.o. P4 z Warszawy o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego który spełnił warunki ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym i podczas prowadzonego postępowania wpłynęło pismo od mieszkańców Sielca Biskupiego, w którym nie zgadzają się z budową wieży jednak protesty mieszkańców nie wstrzymują wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Wydana decyzja nie jest jeszcze ostateczna więc jeżeli mieszkańcy nie zgadzają się z jej warunkami mogą złożyć za pośrednictwem burmistrza odwołanie do SKO w Kielcach w ciągu 14 dni od otrzymania decyzji bądź od zamieszczenia obwieszczenia, w zależności w jaki sposób mieszkańcy się dowiedzieli. Dokumenty są przekazywane do SKO które rozstrzyga czy decyzja została wydana zgodnie z obowiązującymi przepisami i decyzja jest uchylana bądź podtrzymana.

Mieszkańcy Sielca Biskupiego skierowali pytania – dlaczego została wydana pozytywna decyzja lokalizacyjna skoro jest stacja w odległości ok. 200 m i teraz postawią stację w odległości 100 m a następna jest w Zakrzowie 3 km od nas, to jest 3-cia stacja w pobliżu,

- kto wydał decyzję o lokalizacji stacji,
- jeżeli firma wystąpi z wnioskiem o drugą stację to czy stację postawi,
- czy właściciel terenu może podpisać umowę z inwestorem przed wydaniem decyzji,
- kiedy dowiemy się, że mamy interweniować dalej niż w urzędzie gminy, bo nie otrzymujemy zawiadomień,
- kto nam zagwarantuje że na tym maszcie-stacji nie będzie więcej anten,
- jaka będzie moc urządzeń przesyłowych umieszczonych na tym maszcie,
- kto zagwarantuje że na tym maszcie nie będzie więcej anten i jaka będzie ich moc.

Ewa Pozłótka – jeżeli nie zgadzacie się państwo z decyzją to należy złożyć odwołanie do SKO, dokumenty zostaną przekazane i SKO rozpatrzy tą sprawę, jeśli chodzi o moc urządzeń to jest ona podana trzeba sięgnąć do dokumentów, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje organ którym jest wójt/burmistrz/prezydent.

Sekretarz Mirosław Magnes – wniosek o lokalizację inwestycji składa inwestor, burmistrz nie wskazał lokalizacji wieży, prześledziliśmy orzecznictwo wójt/burmistrz/prezydent nie ma podstaw prawnych aby odmówić tej firmie, lokalizacja nie jest tożsama z budową, ponieważ to nie jest pozwolenie na budowę tylko decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Wnioskodawca wskazuje lokalizację, gdyby burmistrz wydał decyzję negatywną wnioskodawca odwołuje się i ta negatywna decyzja będzie uchylona na 100% proszę zobaczyć orzecznictwo. Jeżeli państwo uważają że wydana decyzja jest wadliwa odwołując się do SKO poproście aby SKO nie wydawało decyzji kasatoryjnej czyli nie przekazywało sprawy do ponownego rozpatrzenia, tylko żeby to SKO wydało decyzję ostateczną. Nie ma możliwości odmówienia i wydania przez organ negatywnej decyzji.

Radca prawny – wyjaśnił skomplikowany proces inwestycyjny zmierzający do uzyskania przez inwestora pozwolenia na budowę i jego poszczególne etapy, w którym pierwszym etapem jest decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i jeżeli wniosek inwestora spełnia formalne przesłanki zapisane w ustawie to organ (wójt/burmistrz/prezydent) nie ma możliwości podjęcia innej decyzji niż ta która wynika ze złożonego wniosku, kolejnym etapem jest pozwolenie

na budowę, bowiem prawomocna decyzja o lokalizacji inwestycji jest podstawą do wystąpienia przez inwestora do organu administracji architektoniczno-budowlanej czyli do starosty o udzielenie pozwolenia na budowę. Na obydwu etapach istnieje możliwość złożenia odwołania od wydanych decyzji. W postępowaniach związanych z inwestycjami celu publicznego jest zazwyczaj duża ilość stron i doręczenia zawiadomień zgodnie z przepisami odbywają się poprzez ogłoszenia - obwieszczenia.

Mieszkaniec Sielca Biskupiego - rozumiem co radca prawny wyjaśnił ale naszą obroną jest samorząd gminy i samorząd gminy powinien nas bronić, wydaje mi się że są radni aby nas w tym wspierać i bronić bo co my sami zrobimy nie znamy przecież przepisów. Poruszył także sprawę składowiska śmieci, że Sekretarz był na zebraniu w Sielcu Biskupim i mówił że w 2013 r. będzie koniec wysypywania oraz o paleniu śmieci na składowisku w godzinach wieczornych lub wczesnorannych.

Sekretarz Mirosław Magnes – mówiłem o składowisku i tam jest koniec wysypywania a teraz była mowa o działce poniżej składowiska.

Radny Tadeusz Kotyza – składowisko odpadów komunalnych w Sielcu Biskupim dzięki radnym: Markowi Juszczykowi i mnie zostało w ubiegłym roku zamknięte, dzisiaj mamy problem ze śmieciami, wszystko wstrzymane a odpady są wożone o czym na bieżąco informowaliśmy. Nikt się tym nie interesuje myśmy na bieżąco Burmistrza informowali że odpady są wożone spoza gminy. Składowisko które powinno nam służyć do 2028 roku zostało już dzięki nam zamknięte.

Radny Marek Juszczyk – uważam że w sprawie wieży telefonii komórkowej powinna być powołana komisja która się tymi sprawami zajmie żeby zabezpieczyć ludzi, żebyście byli świadomi tego na jakim etapie co robić. Zwrócił się do radcy prawnego – czy mam prawo wiedzieć jakie koszty poniesie gmina z racji tego że pracownik został zwolniony, czy mam prawo uzyskać informację od Pana Burmistrza jakie koszty poniesie gmina z racji tego że pracownik został zwolniony i przywrócony.

Radca prawny – na tym etapie na pewno nie, jest to zapytanie nie interpelacja ponieważ nie jest to sprawa o odpowiedniej doniosłości a do zwykłego zapytania należałoby zastosować przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej i w związku z tym że przepisy ustaw szczególnych regulują tą kwestię nie wolno odpowiedzieć od razu na sesji bez jakiegokolwiek analizy i konsultacji.

Burmistrz Michał Markiewicz – zwrócił się do mieszkańców Sielca Biskupiego aby przyszli do Urzędu złożyli swoje uwagi w odwołaniu od decyzji, zostaną przesłane do SKO, powołanie komisji nie pomoże tylko opóźni i będzie po terminie złożenia odwołania i dlatego proszę się odwołać, jest to pierwszy krok .

Ewa Pozłótka – mieszkańcy w swoim piśmie wskazali osobę do kontaktu i ta osoba decyzję otrzymała. W piśmie które wpłynęło do mnie wskazana jest informacja że : proszę informacje przekazywać do osoby i tu podane było nazwisko i adres jest to w dokumentach. Mieszkanka Sielca – myśmy się podpisali pod pismem pana Mirka który otrzymał pismo, powinniśmy byli złożyć jako mieszkańcy pismo nawet tej samej treści to bylibyśmy powiadamiani.

Przewodniczący Rady – poprosił mieszkańców Sielca o pozostanie po sesji

Radny Stanisław Grądek – chce się odnieść do diet dla sołtysów na komisji rolnictwa padły dwa wnioski, radnego Kotyzy 300 zł i radnej Śliwy na 200 zł, a teraz pani głosuje za 300 zł.

Radny Tadeusz Kotyza – to nie jest prawda to radny Grądek powiedział 200 zł bo rozmawiał z sołtysem który powiedział nie dajcie pieniędzy bo co by ludzie powiedzieli a pani Śliwa się przychyliła do tego.

Radny Marek Juszczyk – tak samo było na komisji rewizyjnej że radny Jakubas głosował za 200 zł a na sesji po przemyśleniach zmienił swoje zdanie i głosował na 300 zł.

Przewodniczący Rady udziela głosu przedstawicielkom Poczty Polskiej.

Pani Agnieszka Tyniec i pani Urszula Bucka – zapoznały z możliwością ubezpieczenia upraw polowych z dotacją budżetu Państwa z programu do którego Poczta Polska przystąpiła wspólnie z Ministerstwem Rolnictwa i KRUS-em w sprawie ubezpieczenia produkcji rolniczej z dopłatą budżetu Państwa i rozdały radnym i sołtysom ulotki informacyjne na ten temat.

Radny Marek Juszczak – zapytał o możliwość powstania paczkomatu na terenie gminy Skalmierz.
Agnieszka Tyniec – o lokalizację paczkomatu należy zwrócić się na piśmie do Poczty Polskiej.
Burmistrz Michał Markiewicz – jaki jest los Urzędu Poczтового w Skalmierzu.
Naczelnik Urszula Bucka – na dziś o likwidacji Urzędu Poczтового w Skalmierzu nic nie wiadomo.

Ad.10. Wolne wnioski.

Przewodniczący Zarządu Miasta Leszek Śmiech – pytanie do Przewodniczącego – podziękował za przyjęcie uchwały w sprawie uchwalenia diet dla sołtysów;

- w sprawie ul. Pułaskiego – na skrzyżowaniu zbiera się woda ;
- parking przy zbiorniku jest w złym stanie technicznym i nie jest utrzymywany na nim porządek;

Radny Janusz Buras – zwrócił się do radcy prawnego, jeżeli zainteresowana pani wystąpi o wytyczenie drogi w Szczekarzowie to kto będzie ponosił koszty;

- czy właściciele działek położonych najbliżej wieży telefonii komórkowej mogą wystąpić do sądu z pozwem zbiorowym o rekompensatę ze względu na utratę wartości działek.

Radca prawny – postępowanie w tym zakresie reguluje prawo geodezyjne i kartograficzne a w zakresie kosztów kodeks cywilny i wygląda sprawa tak: druga strona może nie zgadzać się na rozgraniczenie ale jeżeli jest choćby jeden wnioskodawca postępowania to postępowanie się wszczyna, wyznacza się geodetę na którego trzeba ponieść koszty a przepisy wyraźnie mówią że te koszty później obciążają stronę ponieważ działanie leżało w jej interesie i czy druga strona się z tym zgadza czy nie to w orzeczeniu kończącym wydanym w formie postanowienia strony zostają obciążone kosztami w zależności od wyniku postępowania i ustaleń geodety w toku czynności, strony obciążane są takimi samymi kosztami lub jedna ze stron. Z rozgraniczeniem strony mogą się zgodzić lub nie, i skierować sprawę na drogę postępowania sądowego i wówczas koszty są ponoszone przed sądem;

- kwestie spadku wartości nieruchomości regulują przepisy które mówią w jakiej sytuacji można występować na drogę administracyjną. Najczęściej jest to w przypadku uchwalania planu zagospodarowania przestrzennego i kwestią utraty wartości przez nieruchomość w wyniku uchwalenia planu. Natomiast kwestia zainwestowania przez inwestora tak jak w tej sytuacji na prywatnej działce, jeżeli masz spełni warunki stawiane przez przepisy i nie uda się w sposób administracyjny zablokować budowy i ona powstanie w oparciu o ważne pozwolenie na budowę, to mieszkańcy nie mają podstawy do roszczeń do organów które takie decyzje wydały ponieważ decyzje były oparte o przepisy prawa. Natomiast odszkodowanie od inwestora to jest kwestia roszczeń cywilno-prawnych, musi zostać udowodniony związek przyczynowo-skutkowy między działaniem inwestora który wybudował maszt a szkodą oraz czy przedstawione argumenty zostaną uznane przez sąd za zasadne.

Ad.11. Zamknięcie obrad sesji.

Po wyczerpaniu tematów Przewodniczący Rady zamyka sesję Rady Miejskiej słowami „zamykam obrady sesji rady miejskiej”.

Protokół sporządziła J. Kądziela



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Robert Rozycki