

Zarządzenie Nr Or.0050.128.2012
Burmistrza Miasta i Gminy w Skalbmierzu
z dnia 10 maja 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skalbmierzu oraz na stronie internetowej BIP na okres 21 dni licząc od dnia 14 maja 2012 r.

§ 3.

Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu należy umieścić w gazecie „Echo Dnia” oraz powiadomić sołtysów z terenu gminy Skalbmierz. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Michał Markiewicz

WYKAZ NIEUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

NIERUCHOMOŚĆ I.

1. **oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość położona w obrębie 1 m. Skalbmierz oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 870/1 o powierzchni 0,0141 ha.
2. **powierzchnia nieruchomości:** działka nr ewid. 870/1 o powierzchni 0,0141 ha (opis użytku: Bi – 0,0141 ha.
3. **właściciel:** Gmina Skalbmierz – Księga Wieczysta nr KI11/00025003/6.
4. **opis nieruchomości:** Nieruchomość położona jest w miejscowości Skalbmierz bezpośredni przy ul. Kopernika. Działka zabudowana budynkiem małej gastronomii stanowiącym nakład dzierżawcy. Dostępne uzbrojenie: energia elektryczna, kanalizacja i wodociąg.
5. **przeznaczenie nieruchomości:** W myśl Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego m. Skalbmierz przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Skalbmierzu Nr XIX/65/99 przeznaczenie nieruchomości jest: „tereny usług”.
6. **Wartość nieruchomości:** wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości wynosi 4 900 zł.
7. **Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej** na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Pana Kościcki Bogusław zgodnie z Uchwałą Nr XIV/73/2012 Rady Miejskiej w Skalbmierzu z dnia 16 stycznia 2012 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w m. Skalbmierz.

NIERUCHOMOŚĆ II.

1. **oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość położona w Sielcu Biskupim oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 123/3.
2. **powierzchnia nieruchomości:** 3,2975 ha. (opis użytku: Ł V – 0,1170 ha., R V – 1,0050 ha., N – 2,1755 ha.)
3. **właściciel:** Gmina Skalbmierz – Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GP.V-7413/14/8/92.
4. **opis nieruchomości:** Nieruchomości usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie wysypiska śmieci w miejscowości Sielec Biskupi, Teren nierówny porośnięty chwastami i trzciną. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej. Dostępne uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg i kanalizacja.
5. **przeznaczenie nieruchomości:** W myśl Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Skalbmierz przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Skalbmierzu Nr XIX/65/99 przeznaczenie nieruchomości jest: „istniejące wysypisko śmieci”.
6. **Wartość nieruchomości:** wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości wynosi 165 000 zł.
7. **Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego** nieograniczonego zgodnie z Uchwałą Nr XIV/70/2012 Rady Miejskiej w Skalbmierzu z dnia 16 stycznia 2012 r.

NIERUCHOMOŚĆ III.

1. **oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość położona w m. Skalbmierz obręb 3 oznaczona w ewidencji gruntów numerami działek 86 i 87.
2. **powierzchnia nieruchomości:** działka nr 86 o powierzchni 0,2236 ha. (opis użytku: Ba – 0,2224 ha., rowy 0,0012 ha.) działka nr 87 o powierzchni 0,2232 ha., (opis Użytku: Ba – 0,2232 ha.)
3. **właściciel:** Gmina Skalbmierz – uż. Wieczysty: Kieljan Andrzej w 1/2 części oraz Kieljan Mirosław w 1/2 części – Księga Wieczysta nr 27 859.
4. **opis nieruchomości:** Nieruchomość usytuowana w Skalbmierzu przy ul. 1-go Maja, posiadająca bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej Jędrzejów – Brzesko. Nieruchomość zabudowana budynkami warsztatowo-magazynowymi i garażami. W północnej części nieruchomości teren podmokły. Działka uzbrojona w energię elektryczną i wodę.
5. **przeznaczenie nieruchomości:** W myśl Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Skalbmierz przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Skalbmierzu Nr XIX/65/99 przeznaczenie nieruchomości jest: „tereny przedsiębiorczości”.
6. **Wartość nieruchomości:** wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartość prawa własności wynosi 72 113 zł., natomiast prawo użytkowania wieczystego wynosi 45 280 zł.
7. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z Uchwałą Nr VI/29/2011 Rady Miejskiej w Skalbmierzu z dnia 31 marca 2011 r.

BURMISTRZ

Michał Markiewicz

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr Or.0050.128.2012
Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz
z dnia 10 maja 2012 r..

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) informuje że w dniu 14 maja 2012 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skalbmierzu oraz na stronie internetowej „www.skalbmierz.eobip.pl” został wywieszony wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w miejscowości Skalbmierz i Sielec Biskupi.

Szczegółowe informacje można uzyskać pod nr. tel. (041) 3529085 w. 216

BURMISTRZ
Michał Markiewicz
Michał Markiewicz