

Zarządzenie Nr 196/2008
Burmistrza Miasta i Gminy w Skalbmierzu
z dnia 16 grudnia 2008r.

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości, oraz ustalenia ceny wywoławczej i określenia wysokości wadium.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2, pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 38 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 4 pkt.2, § 14 pkt. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Bełzów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 274 o pow. 0,0800 ha.

2. Ustalam cenę wywoławczą w wysokości netto: 2 050 zł (słownie: dwa tysiące pięćdziesiąt złotych).

3. Ustalam wadium w wysokości 250 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych).

§ 2. 1.Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w m. Skalbmierz obręb: 1 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 351 o pow. 1,8098 ha.

2. Ustalam cenę wywoławczą w wysokości netto: 28 000 zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy złotych).

3. Ustalam wadium w wysokości 3 000 zł (słownie: trzy tysiące złotych).

§ 3. 1.Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w m. Skalbmierz obręb: 1 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 928/2 o pow. 0,1001 ha.

2. Ustalam cenę wywoławczą w wysokości netto: 10 100 zł (słownie: dziesięć tysięcy sto złotych).

3. Ustalam wadium w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych).

§ 4. 1.Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Małoszów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 390 o pow. 1,4300 ha.

2. Ustalam cenę wywoławczą w wysokości netto: 12 500 zł (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych).

3. Ustalam wadium w wysokości 1 500 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych).

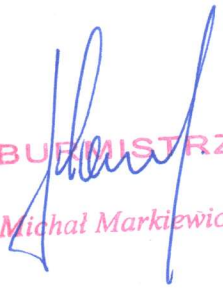
§ 5. Ustalam termin przetargu na dzień 5 lutego 2009r.

§ 6.1. Ogłoszenie o przetargu należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Skalbmierz, na tablicach ogłoszeń znajdujących się w sołectwach, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Skalbmierz. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Ogłoszenie o przetargu należy zamieścić w gazecie „Echo Dnia”. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 7. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Geodezji i Handlu.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ

Michał Markiewicz

Burmistrz Miasta i Gminy Skalbmierz
ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niżej wymienionych
nieruchomości:

- I. nieruchomość położona we wsi Belzów oznaczona w ewidencji gruntów nr. działki 274 o powierzchni 0,0800 ha.,** (opis użytku: N – 0,08 ha) stanowiąca własność Gminy Skalbmierz na podstawie Księgi Wieczystej Nr 37 707.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 2 050 zł,
Wadium 250 zł.
Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest we wsi Belzów. Teren równy, uprawiany rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej Belzów-Skorczów. W granicy znajduje się stacja trafo. Kształt działki regularny przybliżony do prostokąta.
Przeznaczenie nieruchomości: W myśl Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Skalbmierz przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Skalbmierzu Nr XIX/65/99 przeznaczenie nieruchomości jest: „obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej chronionej przed zmianą sposobu użytkowania”.
- II. nieruchomość położona w m. Skalbmierz obręb: 1 oznaczona w ewidencji gruntów nr. działki 351 o powierzchni 1,8098 ha.,** (opis użytku: PS II - 1,8098 ha.) stanowiąca własność Gminy Skalbmierz na podstawie Księgi Wieczystej Nr 25 003.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 28 000 zł,
Wadium 3 000 zł.
Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest na obrzeżu m. Skalbmierz bez dostępu do drogi publicznej. Teren równy, na gruncie pastwisko oraz użytek orny. Działka posiada nieregularny kształt.
Przeznaczenie nieruchomości: W myśl Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Skalbmierz przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Skalbmierzu Nr XIX/65/99 przeznaczenie nieruchomości jest: „obszary łąk i pastwisk, nie objęte ochroną prawną, tereny zalewowe wielkimi wodami”.
- III. nieruchomość położona w m. Skalbmierz obręb: 1 oznaczona w ewidencji gruntów nr. działki 928/2 o powierzchni 0,1001 ha.,** (opis użytku: Ps II - 0,1001 ha.) stanowiąca własność Gminy Skalbmierz na podstawie Księgi Wieczystej Nr 25 003.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 10 100 zł,
Wadium 1 000 zł.
Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest w m. Skalbmierz, wydłużona o nieregularnym kształcie i ograniczonych możliwościach jej zainwestowania. Działka przylega do starorzecza rzeki Szarbiówki – Jazówki. Na gruncie stanowi nieużytek.

Przeznaczenie nieruchomości: W myśl Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Skalbmierz przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Skalbmierzu Nr XIX/65/99 przeznaczenie nieruchomości jest: „obszary łąk i pastwisk, nie objęte ochroną prawną, tereny zalewowe wielkimi wodami”.

IV. nieruchomość położona we wsi Małoszów oznaczona w ewidencji gruntów nr. działki 390 o powierzchni 1,4300 ha., (opis użytku: R II – 0,33 ha., R IIIa – 0,81 ha., R IIIb – 0,29 ha.) stanowiąca własność Gminy Skalbmierz na podstawie Księgi Wieczystej Nr 31 796.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 12 500 zł,
Wadium 1500 zł.

Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest we wsi Małoszów. Teren nierówny, pofałdowany, uprawiany rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi gruntowej nieutwardzonej. Kształt działki regularny przybliżony do prostokąta.

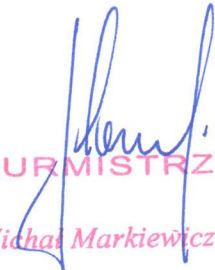
Przeznaczenie nieruchomości: W myśl Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Skalbmierz przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Skalbmierzu Nr XIX/65/99 przeznaczenie nieruchomości jest: „obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej chronionej przed zmianą sposobu użytkowania. Obszary podlegające erozji w stopniu silnym i bardzo silnym”.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 lutego 2009r. o godz. 10⁰⁰ dla nieruchomości opisanej w pkt I, o godz. 10¹⁵ dla nieruchomości opisanej w pkt. II, o godz. 10³⁰ dla nieruchomości opisanej w pkt. III, o godz. 10⁴⁵ dla nieruchomości opisanej w pkt. IV w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Skalbmierzu ul. Kościuszki 1 – Sala Konferencyjna.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miasta i Gminy Skalbmierz w Banku Spółdzielczym Proszowice Oddział Skalbmierz Nr 32 85970001 0030 0300 0358 0006 najpóźniej w dniu 2 lutego 2009 r. z dopiskiem, której nieruchomości wpłacone wadium dotyczy.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylania się od zawarcia umowy notarialnej wniesione wadium przepada na rzecz gminy.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Skalbmierz, pokój Nr 6, tel. (041) 3529085 wew. 216.


BURMISTRZ
Michał Markiewicz

Burmistrz Miasta i Gminy Skalbmierz
ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niżej wymienionych
nieruchomości:

- I. nieruchomość położona we wsi Bełzów oznaczona w ewidencji gruntów nr. działki 274 o powierzchni 0,0800 ha., stanowiąca własność Gminy Skalbmierz na podstawie Księgi Wieczystej Nr 37 707.**
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 2 050 zł,
Wadium 250 zł.
Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest we wsi Bełzów. Teren równy, uprawiany rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej Bełzów - Skorczów. W granicy znajduje się stacja trafo. Kształt działki regularny przybliżony do prostokąta.
- II. nieruchomość położona w m. Skalbmierz obręb: 1 oznaczona w ewidencji gruntów nr. działki 351 o powierzchni 1,8098 ha., stanowiąca własność Gminy Skalbmierz na podstawie Księgi Wieczystej Nr 25 003.**
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 28 000 zł,
Wadium 3 000 zł.
Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest na obrzeżu m. Skalbmierz bez dostępu do drogi publicznej. Teren równy, na gruncie pastwisko oraz użytek rolny. Działka posiada nieregularny kształt.
- III. nieruchomość położona w m. Skalbmierz obręb: 1 oznaczona w ewidencji gruntów nr. działki 928/2 o powierzchni 0,1001 ha., stanowiąca własność Gminy Skalbmierz na podstawie Księgi Wieczystej Nr 25 003.**
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 10 100 zł,
Wadium 1 000 zł.
Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest w m. Skalbmierz, wydłużona o nieregularnym kształcie i ograniczonych możliwościach jej zainwestowania. Przylega do starorzecza rzeki Szarbiówki – Jazówki. Na gruncie stanowi nieużytek.
- IV. nieruchomość położona we wsi Małoszów oznaczona w ewidencji gruntów nr. działki 390 o powierzchni 1,4300 ha., stanowiąca własność Gminy Skalbmierz na podstawie Księgi Wieczystej Nr 31 796.**
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 12 500 zł,
Wadium 1 500 zł.
Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest we wsi Małoszów. Teren nierówny, pofałdowany uprawiany rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi gruntowej nieutwardzonej. Kształt działki regularny przybliżony do prostokąta.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 lutego 2009r. o godz. 10⁰⁰ dla nieruchomości opisanej w pkt I, o godz. 10¹⁵ dla nieruchomości opisanej w pkt. II, o godz. 10³⁰ dla nieruchomości opisanej w pkt. III, o godz. 10⁴⁵ dla nieruchomości opisanej w pkt. IV, w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Skalbmierzu ul. Kościuszki 1 – Sala Konferencyjna.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miasta i Gminy Skalbmierz w Banku Spółdzielczym Proszowice Oddział Skalbmierz Nr 32 85970001 0030 0300 0358 0006 najpóźniej w dniu 2 lutego 2009 r. z dopiskiem, której nieruchomości wpłacone wadium dotyczy.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylania się od zawarcia umowy notarialnej wniesione wadium przepada na rzecz gminy.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Skalbmierz, pokój Nr 6, tel. (041) 3529085 wew. 216.

BURMISTRZ

Michał Markiewicz