

UMOWA

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Skalbmierz z siedzibą ul. T. Kościuszki 1, 28-530 Skalbmierz, NIP 6050020060, REGON 291009863, reprezentowaną przez: **Burmistrza Miasta i Gminy – Michała Markiewicza**, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

§ 1

Niniejszą umowę podpisano na postawie Regulaminu ramowych procedur udzielenia zamówień publicznych, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EURO wprowadzonego Zarządzeniem Nr Or.0050.315.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz z dnia 15.05.2014r.

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy szt. biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Skalbmierz, w ramach przedsięwzięcia p.n. *Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Skalbmierz – etap I.*
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - kwalifikację działek pod względem możliwości zainstalowania oczyszczalni,
 - wykonanie projektu budowlanego systemów oczyszczania ścieków bytowych,
 - wykonanie kosztorysu inwestorskiego,
 - wykonanie przedmiaru robót,
 - wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR).
3. Przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji Wykonawca dokona kwalifikacji działek pod względem możliwości zainstalowania oczyszczalni.
4. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy wykonać dla pozytywnie zakwalifikowanych lokalizacji.
5. Kompletna dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna zawierać:
 - projekt budowlany systemów oczyszczania ścieków bytowych,
 - kosztorys inwestorski,
 - przedmiar robót,
 - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR)
6. Projekt budowlany systemów oczyszczania ścieków bytowych powinien zawierać:
 - projekt zagospodarowania działki wskazujący usytuowanie przydomowej oczyszczalni wraz z włączeniem kanalizacyjnym i energetycznym,
 - opis techniczny systemu oczyszczania i zastosowanej technologii
 - wykaz zastosowanych urządzeń i ich podstawowe parametry techniczne
 - schemat technologiczny oczyszczalni
 - informację na temat zakresu czynności obsługowych oczyszczalni
7. Projekt budowlany należy wykonać w 5 egz.
8. Kosztorys, przedmiar robót oraz STWiOR należy wykonać po 3 egz. każdy.
9. Wykonaną dokumentację należy złożyć również w wersji elektronicznej.
10. W ramach niniejszej umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia, do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również:
 - uzupełnianie/poprawianie w niezbędnym zakresie wykonanej dokumentacji w przypadku uwag i zaleceń kierowanych do Zamawiającego w trakcie procesu aplikowania o środki na dofinansowanie przedsięwzięcia.
 - jednokrotna aktualizacja kosztorysu inwestorskiego,

- udzielanie Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień na pytania Wykonawców robót, zadawanych w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót, w terminie do 3 dni od daty wysłania pytania przez Zamawiającego.

§ 3

1. Zaprojektowane oczyszczalnie muszą być zgodne z przepisami Unii Europejskiej określającymi wymagania dotyczące oczyszczania ścieków, oraz zgodnie z normami EN 12566 określającymi wymagania w zakresie przydomowych oczyszczalni ścieków.
2. Zamawiający wymaga zaprojektowania przydomowej oczyszczalni ścieków legitymujących się certyfikatem za zgodność z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 lub nowszym obowiązującym za dzień złożenia dokumentacji Zamawiającemu.
3. Jakość oczyszczonych ścieków powinna odpowiadać wymogom Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.(Dz.U. z 2014r. poz. 1800)
4. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2013r. poz 1129 t.j.)
5. Kosztorys inwestorski powinien być wykonany zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004r. nr 130 poz. 1389).
6. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia nałożone ustawami do wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i technologicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami wymaganiami i normami oraz należytą starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością i właściwą organizacją.

§ 4

1. W ramach wynagrodzenia, określonego w niniejszej umowie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy.
2. Zamawiający w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie ma prawo kopiowania i rozpowszechniania przedmiotu umowy a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.

§ 5

1. Termin wykonania zamówienia ustala się do dnia 30 grudnia 2016r:
2. Odbiór przedmiotu umowy dokonany zostanie protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Miejscem odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.

§ 6

1. Za wykonany przedmiot umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie:
 - za kwalifikację działek pod względem możliwości zainstalowania oczyszczalni - cena nettozł plus podatek VAT% co daje kwotęzł brutto (słownie:

.....) za kwalifikację 1 działki pod względem możliwości zainstalowania oczyszczalni pomnożona przez ilość kwalifikowanych lokalizacji.

- za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej - cena nettozł plus podatek VAT% co daje kwotęzł brutto (słownie:) za 1 szt. zaprojektowanej oczyszczalni (słownie: 00 /100) pomnożona przez ilość pozytywnie zakwalifikowanych lokalizacji
2. Wynagrodzenie będzie płatne po dokonaniu odbioru, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze, w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
 3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz pozyskaniem informacji, opracowań, uzgodnień i dokumentów do jej wykonania.

§ 7

Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 7 dni. Prawo odstąpienia od umowy Zamawiający przedłoży Wykonawcy na piśmie.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie w terminie oddania przedmiotu umowy w wysokości **1 %** wynagrodzenia od całości wartości umownej za każdy dzień opóźnienia,
 - za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości **10%** wartości umownej zamówienia.
2. W przypadku gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższa wysokość kar umownych może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Wykonawca poniesie pełną odpowiedzialność do wysokości szkody w przypadku jej wystąpienia, na skutek błędów lub wadliwego wykonania dokumentacji.
4. Ewentualne kary umowne Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie wystawionej księgowej noty obciążeniowej, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W przypadku stwierdzenia w opracowaniu braków lub błędów, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej poprawy i uzupełnienia opracowania w terminie 3 dni od ujawnienia, zapłata za przedmiot umowy zostanie dokonana po usunięciu usterek.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....